

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležn itrgovački sud Zagreb

Poslovni broj spisa ST 448/24

ZANZARA TRADE D.O.O. u stečaju

Industrijska cesta 19,

Sesvete

OIB: 57877062905

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU . DO 21. ožujka 2025. godine do 21. lipnja 2025

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. broj: St-448/2024 od dana 27. veljače 2024. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom ZANZARA TRADE D.O.O. u stečaju, Industrijska cesta 19, Sesvete, OIB: 57877062905, nakon što je rješenjem gore navedenog suda ST-2562/2022 od dana 29. rujna 2023. godine obustavljen postupak predstečajne nagodbe iz razloga što za vrijeme postupka, nisu isplaćivane plaće radnicima, odnosno od podnošenja prijedloga 8/2022 godine nije isplaćena niti jedna plaća za četiri preostala radnika. Također tijekom razdoblja od Rješenja o otvaranju postupka predstečajne nagodbe do otvaranja stečajnog postupka, odnosno od kolovoza 2022. godine do veljače 2024. godine; stečajni dužnik nije vodio poslovne knjige, odnosno nema računovodstvenog servisa koji je to obavljao u njegovo ime i za njegov račun, stoga .u navedenom razdoblju nisu predavani obvezni financijski Izvještaji, potrebni obrasci (pdv, joppd), te nisu evidentirane poslovene promjene u poslovnim knjigama dužnika, što znatno otežava stečajni postupak, odnosno evidenciju imovine stečajnog dužnika.

Od otvaranja stečajnog postupka poduzete su sljedeće radnje:

- izrađen je žig tvrtke u stečaju,
- izvršena prijava pri DZS,
- otvoren poslovni račun u Hrvatskoj poštanskoj banci; broj računa je HR7023900011101451944,
- sklopljen je ugovor o obavljanju računovodsteno-financijskih poslova sa društvom Ahac d.o.o.,
- otkazan je ugovor o radu za jednog preostalog zaposlenika koji je bio zaposlen u vrijeme otvaranja stečajnog postupka,
- odjava radnika sa Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje,
- preuzeta je poslovna dokumentacija dužnika, koju je isti dostavio tek nakon poziva Suda
- zaprimljenu dokumentaciju potrebno je dodatno analizirati kako bi se utvrdila imovina dužnika, s obzirom da više da od kolovoza 2022. godine nisu se vodile poslovne knjige dužnika.

- angažiran je ovlašteni sudski vještak Darko Geček, Tri projekt d.o.o., za procjenu pokretnina stečajnog dužnika (staklo, prozori, vrata)
S obzirom da pokretnine nisu bile skladištene sukladno potrebama – staklo, prozori, sudski vještak nije u takvim okolnostima bio spreman procijeniti robu sa zalihe, jel je ista bila podložna vremenskim uvjetima i smatrao je da se vrijednost procjenih pokretnina neadekvatno skladištenih mogla preko noći promijeniti te je predložio da se roba procjeni nakon preseljenja.
Isto tako, vlasnik skladišnog prostora nije htio sklopiti ugovor sa Zanzara trade d.o.o. u stečaju.
Stečajnoj upraviteljici s obzirom da trošak skladištenja može podmiriti tek nakon unovčenja, nitko nije htio iznajmiti skladište.
Stečajna upraviteljica pronašla je skladišni porostor na adresi Prepuštovečka cesta, za iznos od 750 eura/mjesečno uključen Pdv koji će se namiriti nakon unovčenja pokretnina.
Pokretnine se još uvijek sele na novu adresu, iz razloga što stečajna upraviteljica ne može platiti prijevoz, već bivši zakonski zastupnik dužnika angažira prijevoznika prema slobodnim kapacitetima.
Prema informaciji zakonskog zastupnika do otvaranja stečaja – prebačene su sve pokretnine na lokaciju skladišta – Prepuštovečka cesta. S obzirom da stečajna upraviteljica ima evidentirano – fotografirano što se nalazilo na skladištu nakon otvaranja stečaja, te preseljeno na novu lokaciju, smatra da nije sva roba uredno preseljena, te je pozvala odgovornu osobu do otvaranja da zajedno utvrde stanje preseljene robe. Isto se oteže zbog bolesti z.z. do otvaranja stečaja. Nakon što se utvrdi da li su preseljene sve pokretnine, pristupit će se procijeni.
Dana 23.06.2025. godine, obavljen je očevid na lokaciji Prepuštovečka cesta, te je zaključeno da nisu sve pokretnine prebačene na lokaciju. Zakonski zastupnik do otvaranja stečajnog postupka, očitovat će se na zatečeno stanje, najkasnije do 10.srpnja 2025. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa je nepromijenjena od početka razdoblja, odnosno sastoji se od:

- 1) gotovi proizvodi, staklo, repromaterijal, strojevi

S obzirom da dužnik nije plaćao najam skladišnog prostora, vlasnik prostora nije želio predati stvari.

U razdoblju od otvaranja stečajnog postupka, pregovaralo se s vlasnikom skladišnog prostora za predaju stvari, što je na posljetku i učinjeno, te su iste preseljene na adresu Industrijska 23, Sesvete.

Ovlašteni sudski vještak Darka Gečeka, smatrao je da je roba neadekvatno skladištena, te se ista još uvijek seli na adresu Prepuštovečka cesta.

- 2) kratkotrajna financijska imovina

Prema posljednjem objavljenom financijskom Izvještaju za 2021. godinu, društvo ima evidentiran iznos kratkotrajne financijske imovine u iznosu od 432.903,05 eur (3.261.708,00 kn).

Stečajna upraviteljica dobila je dokumentaciju od dužnika, ali su upravo isprave koje se odnose na navedeno potraživnje izuzete, s obzirom da **je isto potraživanje predmet kaznenog postupka koji se vodi protiv dužnika.**

Problem trajanja ovog postupka je nepostojanje stečajne mase, te sve radnje koje su potrebne u okviru ovog stečajnog postupka, stečajna upraviteljica traži da se izvrše sa odgodom plaćanja.

Stečajna upraviteljica predložila je da se predujam troškova za provođenje stečajnog postupka uplati iz sredstava Fonda koji nisu predujmljeni.

Nema drugih predmeta stečajne mase.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon što se presele i procijene sve pokretnine, sukladno donešenoj odluci na Skupštini vjerovnika, unovčit će se pokretnina imovina prema odluci Skupštine

Mjesto i datum

ZAGREB, 30. lipanj .2025.

Stečajni upravitelj